**中华女子学院（老校区）东北角平房排险维修工程**

**监理服务采购项目综合比选**

**一、项目概述**

项目内容：中华女子学院（老校区）东北角平房排险维修工程监理服务

项目地点：中华女子学院。

**二、报价人必须符合的条件**

报价人应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，且符合、承认并承诺履行项目需求文件各项规定的国内法人和其他组织（不包括在港澳台地区注册成立的法人和其它组织），本项目不接受报价人以联合体方式参加报价, 报价人成交后不得将项目分包或转让给其他主体实施。

**三、报价方式和要求**

报价人以书面密封形式将报价文件送至中华女子学院，报价文件应包括：

1、报价一览表（费用报价及构成说明）；

2、 经国家工商机关批准并在有效期内的营业执照、税务登记证、组织机构代码证副本复印件

3、着重提供公司的经验和业绩。

4、报价人认为有利于评审的其他资料。

5、供应商必须具备2017-2018年中直建设工程监理定点供应商。

本项目预算为1.5万元，超过预算的报价将被作为无效报价。报价文件送达时间晚于报价截止时间，或以传真、电子邮件、电报、电话等方式递交的投标文件恕不接受。

报价截止时间： 2017年11月3日16时前（北京时间）

接收报价文件地点：中华女子学院教学图书综合楼1011室。

**四、联系方式**

电　话：（010）84659195

地 址：北京市朝阳区育慧东路1号 邮政编码：100101

**五、监理工程具体情况**

1. 老校区东北角平房建于八十年代末，位于北京市西城区地安门 西大街103号。
2. 东北角平房为单层混合结构，总建筑面积约220平方米（以实际测量为准），内部现已分隔成11个房间（后被分隔的），周边有众多著名旅游景点，居民住宅密集，由于年久失修，目前临街墙体及地面已经出现歪斜、裂缝，原有大门糟朽无法使用，门前台阶破损严重，随时可能出现局部坍塌危险，严重危及附近人群安全。
3. 本次维修改造范围如下：开裂、歪斜墙体的排险拆砌，拆除室内后改动的临时墙体，对房屋内部的供电、供水、排水、建筑外檐、门窗、屋面防水、局部外墙、室外台阶及地面、室内墙面进行维修，电气和设备管井（包括电缆井、给排水、雨水系统、热力井、采暖系统预留接口等）维修。

**六、报价须包括所有相关费用，发票须开具增值税专用发票，其余内容详附件1。**

**报价一览表**

项目名称：中华女子学院贤良祠古建修缮工程监理服务

报价人名称：

报价总额：（大写） ￥

报价有效期限： (日历) 日

联系人： 联系电话：

以上报价包含全部相关费用。

 法定代表人或授权代表签字（或盖章）：

 报价人盖章：

 年 月 日